

«Утверждаю»

Технический директор

ООО «УК-Стройпромавтоматика»



Быченко М.В.

**План**

**проведения мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2014/15 г.  
по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Звенигород, мкр. Южный ул. Радужная д.23**

№ п/п	Виды работ	Объемы	Сроки выполнения	Примечание
1.				
2.	<b>ИТП:</b> Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтров, грязевиков. Ревизия насосов отопления, подпитки, ГВС. Ревизия и промывка теплообменников. Ревизия и обслуживание гидробаков. Ревизия электромагнитных клапанов. Набивка сальников. Гидравлические испытания трубопроводов теплового пункта. Окраска сварных соединений. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.	230 шт. 8шт. 6 шт. 4 шт. 2 шт. 2 шт. - 354 м/п - - комплект 10шт.	Согласно графика профилактического отключения котельной	
3.	<b>Система отопления:</b> Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов.	969 шт. 4 шт.	31 июля	

	<p>Замена сгонов, муфт. Гидравлические испытания трубопроводов. Окраска сварных соединений. Замена балансировочных кранов</p>	<p>4 шт. 6550 п/м - -</p>		
<p><b>4.</b></p>	<p><b>Водомерный узел:</b> Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтра. Окраска фланцев. Ревизия задвижки с электроприводом.</p>	<p>8 шт. 1 шт. - 1 шт.</p>	<p>31 июля</p>	
<p><b>5.</b></p>	<p><b>Повысительная насосная станция:</b> Ревизия запорной арматуры. Замена прокладок. Окраска сварных соединений. Ревизия повысительных насосов. Ревизия и обслуживание гидробаков. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.</p>	<p>9 шт. - - 3 шт. 1 шт. - комплект -</p>	<p>31 июля</p>	
<p><b>6.</b></p>	<p><b>Система ХВС:</b> Ревизия запорной арматуры. Окраска сварных соединений. Замена шар кранов</p>	<p>258 шт. - -</p>	<p>30 июня</p>	
<p><b>7.</b></p>	<p><b>Система ГВС:</b> Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Окраска сварных соединений. Замена теплоизоляции. Восстановить теплоизоляцию. Замена разбитых стекол.</p>	<p>321 шт. 2 шт. - - - -</p>	<p>Согласно графика профилактического отключения котельной</p>	
<p><b>8.</b></p>	<p>Замена разбитых стекол.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	
<p><b>9.</b></p>	<p>Утепление оконных и балконных проемов, входных дверей.</p>	<p>90 шт.</p>	<p>15 сентября</p>	

10.	Установка пружин на дверях переходных балконов.	12 шт.	15 сентября	

Инженер по эксплуатации



Тарасов Е.А